

QUADRO Nº 2 H

ZONEAMENTO

CARACTERÍSTICAS DAS ZONAS DE USO

ZONAS DE USO	CATEGORIAS DE USO PERMITIDAS		CARACTERÍSTICAS DE DIMENSIONAMENTO, RECUO, OCUPAÇÃO E APROVEITAMENTO DO LOTE							
	CONFORME	SUJEITAS A CONTROLE ESPECIAL	FRENTE MÍNIMA	ÁREA MÍNIMA	RECUO DE FRENTE MÍNIMO	RECUO LATERAL MÍNIMO		RECUO DE FUNDO MÍNIMO	TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO
						ATÉ 2ª PAVIM.	ACIMA 2ª PAVIM.			
Z19	R1, R2.01, R2.03 C1, C2, S1, S2 I1, E1		10 m	250 m²	5 m	-	3,0 m de ambos os lados	5 m	0,6	2,5
		E2, E3			10 m	3,0 m de ambos os lados		10 m		
		E4	Estudo de cada caso pela Sempla							

QUADRO Nº 8 O

- 23-093 - Começa na confluência da Rua São Felipe com a Rua Santa Elvira, segue pela Rua Santa Elvira, Rua Antônio Macedo, Rua Dona Ana Franco, Rua Imbocui, Rua do Tatupé, Rua Pedro Germano Mayer, Praça Doutor Almeida Junqueira, Rua Elie Sarfatio, Avenida Celso Garcia, Rua Urumajó, Rua Icarai, Rua Antônio de Barros, Rua Melo Peixoto, Rua Cândido Vale, Avenida Celso Garcia, Rua São Felipe até o ponto inicial, excluindo-se a área definida pelo perímetro da Zona Z4-016.
- 23-094 - Começa na confluência da Av. Celso Garcia com a Rua Curacatuba, segue pela Rua Curacatuba, segmento 1-2 (divisão do lote 36 com o lote 190 da quadra 61 do setor fiscal 62 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisão do lote 183 com o lote 190 da Quadra 61 do setor fiscal 62 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisão do lote 183 com o lote 212 da Quadra 61 do setor fiscal 62 da Planta Genérica de Valores), Vila sem denominação, Rua Tenente Galão, Estrada Velha da Penha, Avenida Celso Garcia, Rua Coronel Rodovaihu, acesso sem nome à Avenida Aricanduva (CODLOG 41554-5), Avenida Aricanduva, Rua Tiquiá, Rua Ingu, segmento 5-6 (prolongamento ideal da Rua Ingu até a Estrada de Ferro da R.F.F.S.A.), Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Praça Doutor Odilon Ventania (pele lado da quadra 151 do setor fiscal 56 da Planta Genérica de Valores), Rua Antônio de Barros, Rua Barra Bonita, Rua Igrapiuna, Travessa do Triunfo, Avenida Celso Garcia até o ponto inicial.
- 23-102 - Começa na confluência da Rua Jacirendi com a Avenida Condessa Elizabeth de Robiano, segue pela Avenida Condessa Elizabeth de Robiano, Rua Tuluti, Rua Sabatino Nastari, Rua Ururai, Rua Daguari, Avenida Celso Garcia, Rua Cândido Vale, segmento 1-2 (prolongamento ideal da Rua Cândido Vale até a Estrada de Ferro da R.F.F.S.A.), Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Avenida Salim Farah Maluf, Avenida Celso Garcia, Rua Coronel Quartim, Rua Ulisses Cruz, Rua Jacirendi até o ponto inicial, excluindo-se a área definida pelo perímetro da Zona Z4-019.
- 23-119 - Começa na confluência da Estrada de Ferro da R.F.F.S.A. com a Rua Bresser, segue pela Rua Bresser, Rua Frei Gaspar, Rua Conselheiro Lafayette, Rua Ipanema, Rua Doutor Almeida Lima, Estrada de Ferro da R.F.F.S.A. até o ponto inicial.
- 23-121 - Começa na confluência da Rua Melo Freire com a Avenida Conselheiro Carrão, segue pela Avenida Conselheiro Carrão, Rua Ibicaba, Rua Antônio de Barros, Rua Diamante Preto, Rua Francisco Morengo, Rua Tijucu Preto, Rua Apucarana, Rua Euclides Pacheco, Rua Itapetininga, Rua Visconde de Pedro Branco, Rua Marques de Carvalho, Rua Dom Successo, Praça Barra Dourada (pele lado da quadra 139 do setor fiscal 30 da Planta Genérica de Valores), Rua Elisário, Rua Jarinu, Rua Hugo Napoleão, Rua Contagalo, Rua Serra de Jurás, Rua Tijucu Preto, Rua Tuluti, Rua Netiro Grande, Rua Jarinu, Rua Padre Adelino, Rua Irapé, Rua Melo Freire até o ponto inicial.
- 23-243 - Começa na confluência da Avenida Rangel Pestana com a Rua Domingos Paiva, segue pela Rua Domingos Paiva, Rua Visconde de Parnaíba, Rua Domingos Paiva, Avenida Alcântara Machado, Rua da Figueira, Avenida Rangel Pestana até o ponto inicial.
- 23-244 - Começa na confluência da Rua Vinícius com a Rua Hipódromo, segue pela Rua Hipódromo, Rua Inácio de Araújo, Rua Bresser, Rua Visconde de Parnaíba, Rua Major Otaviano, Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Rua Doutor Almeida Lima, Rua Visconde de Parnaíba, Estrada de Ferro da REPASA, Viaduto Gasômetro, Largo da Concórdia (pele lado da quadra 84 do setor fiscal 25 da Planta Genérica de Valores), Rua Doutor Almeida Lima, Rua Vinícius até o ponto inicial.
- 23-245 - Começa na confluência da Rua Júlio de Castilhos com a Avenida Alvaro Ramos, segue pela Avenida Alvaro Ramos, Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Rua São Leopoldo, Rua Júlio de Castilhos até o ponto inicial.
- 23-246 - Começa na confluência da Estrada de Ferro da R.F.F.S.A. com a Rua Uriel Gaspar (CODLOG 19.387-9), segue pela Rua Uriel Gaspar, Avenida Alcântara Machado, Rua Serra de Jeiré, Rua Padre Adelino, Praça Barão do Tietê (pele lado da quadra 79 do setor fiscal 27 da Planta Genérica de Valores), Rua Doutor Fomni, Avenida Alcântara Machado, Rua Pires do Rio, Rua Bresser, Estrada de Ferro da R.F.F.S.A. até o ponto inicial.
- 23-247 - Começa na confluência da Rua Irma Carolina com a Rua Engenheiro Saturnino de Brito, segue pela Rua Engenheiro Saturnino de Brito, Rua Toledo Barbosa, Avenida Salim Farah Maluf, Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Avenida Engenheiro Alvaro Ramos, Rua Toledo Barbosa, Rua Engenheiro Gasberto Galvão, Rua Irma Carolina até o ponto inicial.
- 219-001 - Começa na confluência da Rua Vera Cruz com a Rua Santo Antônio, segue pela Rua Santo Antônio, segmento 1-2 (divisão do lote 34 com o lote 15 da quadra 106 do setor fiscal 61 da Planta Genérica de Valores), Vila sem denominação (divisão do lote 79 com o lote 12, 13, 50 e 51 da quadra 156 do setor fiscal 61 da Planta Genérica de Valores), Avenida Doutor Orlando Vidigal, segmento 1-2 (prolongamento ideal da Rua Antônio Lamanna), Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Rua Catarina de Albuquerque, Rua Guilhermo, Rua Alencar, Rua Pajeu, Angelo Zanchi, Rua Vera Cruz até o ponto inicial.
- 219-002 - Começa na confluência da Avenida Conde de Frontin com a Rua Rodolfo, segue pela Rua Rodolfo, Rua Doutor Suzano Brandão, Rua Miguel Russiano, Avenida Conde de Frontin até o ponto inicial.
- 219-003 - Começa na confluência da Rua Enilda com a Rua Atual, segue pela Rua Atual, Rua Alvinópolis, Rua Embiricu, Rua Panhamés, Rua Leopoldo de Freitas, Rua Kanquerê, Rua Jorge Augusto, Rua Enilda até o ponto inicial.
- 219-004 - Começa na confluência da Avenida Conde de Frontin com a Rua Joaquim Marra, segue pela Rua Joaquim Marra, segmento 1-2 (divisão do lote 108 com o lote 105 da quadra 158 do setor fiscal 58 da Planta Genérica de Valores), Rua José Manso, Avenida Marcondes de Brito, Rua Durval José de Barros, Avenida Conde de Frontin até o ponto inicial.
- 219-005 - Começa na confluência da Rua Serra da Prata com a Rua Alméria, segue pela Rua Alméria, Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Rua Rincão, Rua Cecília, Rua Tapari, Rua Nova Esperança, Rua Cangavetama, Rua Nilza, Rua Serra da Prata até o ponto inicial.

- Z19-006 - Começa na confluência da Avenida Antonio Estevão de Carvalho com Rua Jandala do Sul, segue pela Rua Jandala do Sul, Rua Santo Alexandre, Praça Sebastião Ramos (pelo lado das quadras 36, 55 e 56 do setor fiscal 58 da Planta Genérica de Valores), Rua Almeida Brandão, Rua São Bento do Sapucaí, Rua Doutor Fábio Montenegro, Viala sem denominação (CODLOG 76.910-0), Praça Nossa Senhora da Anunciação (pelo lado da quadra 33 do setor fiscal 58 da Planta Genérica de Valores), Avenida Antonio Estevão de Carvalho até o ponto inicial.
- Z19-007 - Começa na confluência da Rua Itinguçu com Rua Pangauá, segue pela Rua Pangauá, Rua Renato, Rua Nhatumani, Rua Itinguçu até o ponto inicial.
- Z19-008 - Começa na confluência da Avenida Antonio Estevão de Carvalho com Rua Garanhuns, segue pela Rua Garanhuns, Rua Porto da Folha, Rua Luzilândia, Rua Cantão do Buriti, Praça Goiânia (pelo lado das quadras 23 e 18 do setor fiscal 113 da Planta Genérica de Valores), Rua Trapiche, Rua Salgueiro, Rua Itaocara, Avenida Cachoeira Paulista, Avenida Antonio Estevão de Carvalho até o ponto inicial.
- Z19-009 - Começa na confluência da Rua Patativa com Rua Boicorã, segue pela Rua Boicorã, segmento 1-2 (prolongamento ideal da Rua Boicorã), Estrada de Ferro da R.F.F.S.A., Rua José Giordano, Rua Nelson Tartuce, Avenida Águia de Hala, Rua Guarata, Rua Patativa até o ponto inicial.
- Z19-010 - Começa na confluência da Rua Doutor Luis Ayres com a Rua Maria Eugênia Celso, segue pela Rua Maria Eugênia Celso, Rua Inês Monteiro, Rua Peixoto Verneck, Rua Desembargador Rocha Portela, Praça Aristeu Bragança (pelo lado das quadras 212 e 554 do setor fiscal 113 da Planta Genérica de Valores), Rua Doutor Moacir Tavoalero, Rua Doutor Luis Ayres, até o ponto inicial.
- Z19-011 - Começa na confluência da Rua Victório Santin com a Rua Ken Sugaya, segue pela Rua Ken Sugaya, Rua Américo Salvador Novelli, Rua Heltor, Avenida Itaquera, Rua Tomazzo Ferrara, passagem sem denominação (CODLOG 24.759-6), segmento 1-2 (prolongamento ideal da passagem sem denominação CODLOG 24.759-6), Avenida do Contorno, Rua Padre Viegas de Menezes, Avenida Projetada, Rua Cunha Porã, Avenida Diogo José Machado, Avenida Campanella, Rua Rosa Campanella, Rua Mariano Moro, Passagem sem denominação (CODLOG 59-957-3), Rio Verde (divisa da quadra 241 com a quadra 367 do setor fiscal 114 da Planta Genérica de Valores), Corrego do Jacú (divisa da quadra 241 com a quadra 376 do setor fiscal 114 da Planta Genérica de Valores), Avenida Pires do Rio, Rua Lagoa Salgada, Rua Existente (CODLOG 24.770-7), Rua Gregório Ramalho, Rua Victório Santin até o ponto inicial.

Lei nº 11.158, de 30 de dezembro de 1991

No Art. 14 - Leia-se como segue e não como constou:

.... Lei nº 8.848, de 20 de dezembro de 1978,

.....